

13. GUT - Stammtisch am 1. Oktober 2013

Informativer Stammtisch für die GUT – Mitglieder im Rathaus

Bürgermeister Karl Meyer begrüßte mehr als 40 Teilnehmer im Rathaus. Über den aktuellen Stand der Innenstadtsanierung berichtet Karl Meyer, dass sich diese in der Planungsschlussphase und damit im Zeitplan befindet. Hinsichtlich der Zufahrten zum Marktplatz ist noch keine endgültige Entscheidung gefallen und am Gesamtprozess sind noch einige Behörden zu beteiligen.

Erfreulich ist die Entwicklung im Zusammenhang mit der Vermarktung neuer Bauplätze. Nach Aussage des Bürgermeisters stehen auf dem Gebiet „Mohnstr.“ ab Dezember dieses Jahres 16 Bauplätze zur Verfügung. Der städtebaurechtliche Vertrag mit dem Investor Kreissparkasse soll jetzt kurzfristig geschlossen werden.

An der Ausweisung weiterer Gebiete (u.a. Bremer Str. / Werner von Siemens Str.) wird intensiv gearbeitet.

Was die finanzielle Situation der Stadt Twistringen betrifft, konnte der Bürgermeister von einer guten Entwicklung bei den Gewerbesteuerereinnahmen berichten.

Im Zusammenhang mit der Innenstadtsanierung informierte Herbert Wessels darüber, dass er die Immobilie Große Str. 21 (ehemals Bellersen) erworben hat, komplett saniert und umbaut zu einem Hotel mit 5 Doppelzimmern sowie einem kleinen Cafe mit einer Lounge.

Im Außenbereich sollen auf dem Marktplatz 40 Sitzplätze entstehen. Herbert Wessels meinte: „Wir brauchen Mut, vielleicht ist dies eine Initialzündung für andere Investoren“.

Die GUT sorgt sich um die Außenwirkung leer stehender Immobilien im Innenstadtbereich. Frank Bellersen bietet seitens der GUT an, in Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung und evtl. einem externen Berater und Moderator alle Beteiligten einzuladen, um die Situation zu verbessern.

In diesem Zusammenhang beschreibt Birgit Klingbeil, dass die Stadt Twistringen ständig im Kontakt mit Eigentümern, Maklern und Verwaltern steht und das ein Leerstandskataster aufgebaut worden ist. Eine Verbesserung zu erreichen gestaltet sich nach ihren Aussagen als sehr schwierig.

Der Bürgermeister greift den Ball zur Zusammenarbeit aller Beteiligten sehr gerne auf und verspricht das Engagement der Stadt sowie die Absicht zu diesem Prozess externen Sachverständigen hinzuzuziehen.

Diese geplante Kooperation wird von allen Teilnehmern sehr positiv aufgenommen.

Termin

Di. 3. Dezember 2013

Stammtisch zum Thema Wirtschaftsförderung mit den Herren Klingenberg vom Landkreis Diepholz und Kuczkowski von der IHK Syke.

Ort: Gasthaus zum Grafen

